

# База отдыха «Лесной остров»

Это тихое заповедное место с гостеприимным сосновым бором на живописном берегу реки Волга между старинными русскими городами Рыбинском и Мышкиным. База отдыха под Ярославлем "Лесной остров" - это простор, воздух, от которого все пьянеют.

**Местоположение:** расположена в Мышкинском районе Ярославской области. Ярославская обл., Мышкинский район, село Еремейцево.

## Инфраструктура и досуг:

- Охота;
- Рыбалка;
- Финская сауна;
- Бассейн;

## Размещение:



**"Дача"** - комфортабельный двухэтажный коттедж, гармонично вписанный в окружающий его сад с плодовыми деревьями и прудом. На первом этаже столовая с камином, карточный столик, малая спальня, удобная кухня. Второй этаж - это большая спальня с камином и аудио-видео-аппаратурой. Комфортабельный отдых на Волге и атмосферу уюта в доме создает мебель из натурального дерева, кованные украшения каминов, эксклюзивные декоративные изделия и мягкие ковры. Рядом с домом баня. Удобный холл с камином и приятная музыка дополняют отдых в финской сауне и бассейне. Гостям предлагаются все необходимые банные принадлежности.

Коттедж "Дача" рассчитан на проживание 4 - 6 человек



**"Усадьба"** - двухэтажный коттедж на берегу реки.

Просторный двор с причудливым ландшафтом, банька у самой воды. В распоряжении гостей 7 спален. На первом этаже - 2 спальни с тремя одноместными кроватями и камином, 1 спальня с двухместной кроватью, 2 ванные комнаты с душевыми кабинами и оборудованная кухня (холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь, газовая панель, эл. чайник и вся необходимая посуда). На втором этаже - 2 спальни с двухместными кроватями, 2 спальни с 4-я одноместными кроватями, 2 ванные комнаты с санузлом и раковиной, уютный холл с бильярдом, мягкой мебелью и телевизором, есть выход на балкон. Банька у «Усадьба» по размерам меньше, чем у «Дачи», но также



имеет удобную гостиную и парную с двумя режимами работы.

Коттедж «Усадьба» рассчитан на проживание 8 - 20 человек. Все 20 мест основные, но при этом возможна не полная оплата при количестве человек меньшем чем 20.



**"Теремок"** - двухэтажный дом отдыха, на живописном берегу реки Волги. В распоряжении гостей 5 спален с двумя полуторными кроватями, в одной из спален второго этажа балкон с видом на реку. Кухня (холодильник, газовая панель, микроволновая печь, посуда, эл. чайник). Две ваннные комнаты с современной сантехникой. Уютная гостиная с печкой, камином, аудио-видео аппаратурой и небольшой террасой с видом и выходом к Волге. На самом берегу реки расположена баня с парной, санузлом, открытой верандой и уютной комнатой отдыха. Коттедж "Теремок" рассчитан на проживание 10 - 12 человек



**«Раздолье»** - двухэтажный дом. В распоряжении гостей 5 спален. На первом этаже расположена спальня с двухместной кроватью, кухня (холодильник, газовая панель, микроволновая печь, вся посуда, эл. чайник), уютная гостиная с камином, аудио-видео аппаратурой. Второй этаж делится на две области. В правой одна спальня с четырьмя кроватями. В левой санузел без душевой кабинки и 3 спальни с четырьмя полуторными с одной двухместной и с двумя одноместными кроватями соответственно. Коттедж "Раздолье" рассчитан на проживание 13 - 15 человек

## Период проживания

с 1 октября по 29 декабря 2018 / с 1 февраля по 30 апреля 2019

КОТТЕДЖ	МЕСТ	БУДНИ (ВС-ЧТ)	ВЫХОДНЫЕ И ПРАЗДНИКИ (ПТ-ВС)
ДАЧА	4-6	5 000	7 000
ТЕРЕМОК	12	6 500	12 000
РАЗДОЛЬЕ	15	8 000	15 000
УСАДЬБА*	16 – 20	9 500	16 000

\* Для коттеджа «Усадьбы» работает особая система оплаты, в случае загруженности других коттеджей возможно изменение стоимости аренды и количества проживающих.

В стоимость включено: проживание, баня (3 часа в зависимости от количества дней проживания), место для парковки, использование бытовой техники, посуды, а также мангала и коптильни.

- **Питание** осуществляется по заказу, в соответствии с меню , за отдельную плату с доставкой.
- **Сервис:** русская баня, место для парковки, экскурсии, рыбалка, охота.
- **Водоснабжение:** горячая и холодная вода, есть колодец.
- **Отопление:** электрическое и печное.
- Дети до 6 лет без предоставления дополнительных мест размещаются бесплатно.
- Проживание домашних животных **500 рублей в сутки.**